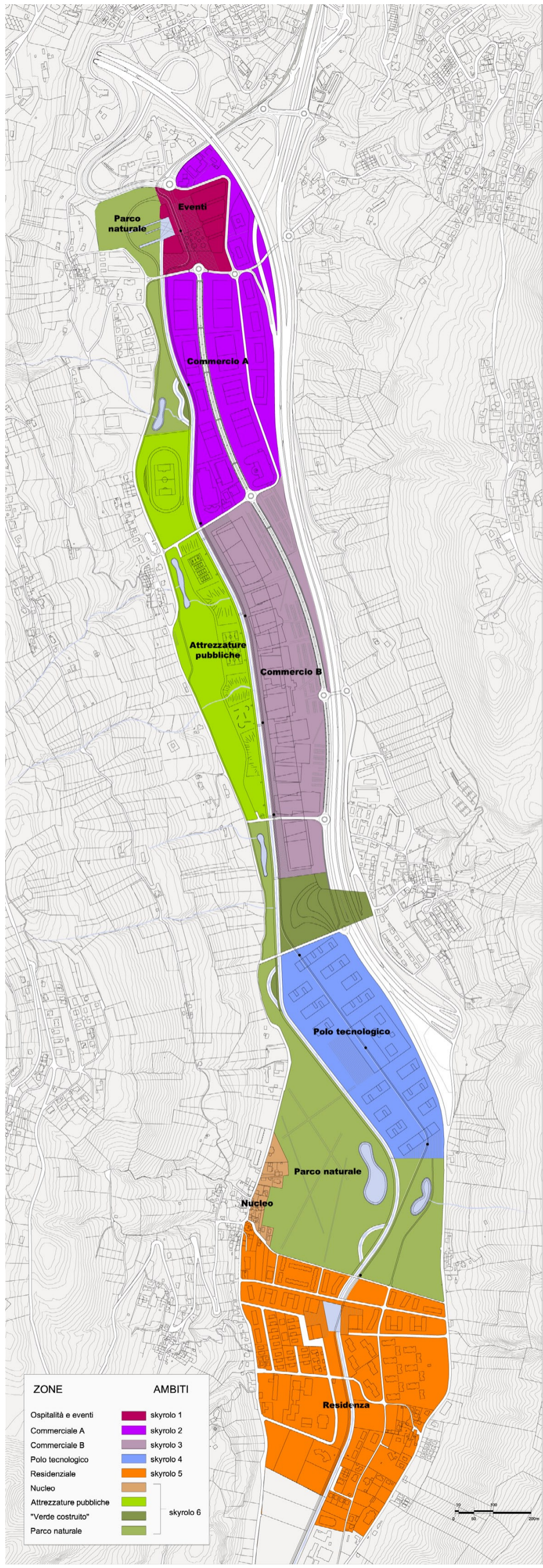


# CIPPS - Masterplan



GreenSKYrolo - gruppo Scered

gennaio 2009



PIANO DELLE ZONE



# CIPPS - Masterplan

GreenSKYrolo - gruppo Scered

gennaio 2009



VISTA A VOLO D'UCCELLO VERSO LUGANO



## LEGENDA TAPPE DI SVILUPPO

- Fase 1 - 2010/2020 ■
- Fase 2 - 2020/2030 ■
- Fase 3 - dopo il 2030 ■

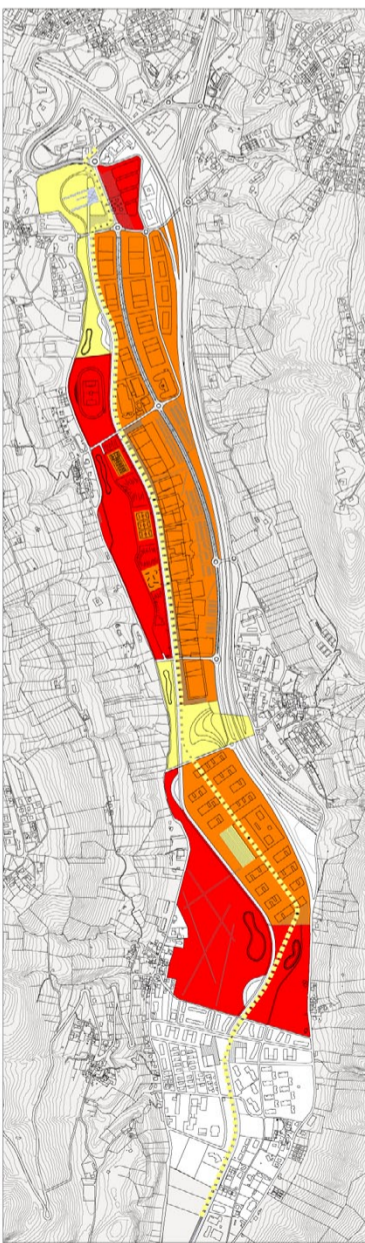
## LEGENDA PIANO INTERVENTI

- Esproprio ■
- Spostamento della ZPN ■
- Concentrazione degli indici ■
- Scambio degli indici ■
- Spostamento degli indici ■
- Soppressione asse stradale ■

## DATI DI PROGETTO

ambiti	superficie territoriale	superficie coperta	superficie utile	indice Is	variazione superficie utile
SKYrolo 1	94.000	24.700	94.000	1,00	56.630
SKYrolo 2	147.500	44.600	133.000	0,90	94.320
SKYrolo 3	206.700	65.000	165.000	0,80	33.630
SKYrolo 4	150.600	40.100	135.000	0,90	74.450
SKYrolo 5	295.000	46.200	102.000	0,35	17.500
SKYrolo 6	390.000	0	40.000	0,10	3.500
<b>totale</b>	<b>1.283.800</b>	<b>220.600</b>	<b>669.000</b>	<b>0,52</b>	<b>280.230</b>

\* applicato al di fuori dell'ambito 6



TAPPE DI SVILUPPO



INTERVENTI SUI FONDI ESISTENTI